



Tutorial para Jueces y Secretarios

Vista del inicio del Panel del Tribunal

Cada Tribunal tendrá un usuario y contraseña, designando el Juez a la persona responsable de su gestión.

The screenshot shows a web browser window with the URL https://subastas.justiciasanluis.gov.ar/panel_tribunal/. The page features a purple sidebar on the left with the following menu items: Principal, Contraseña, Preguntas, Subastas Electrónicas, Datos Tribunal, and Mensajes. The main content area has a purple header with navigation buttons: EN CURSO (active), PROXIMAS, SUSPENDIDAS, PENDIENTES DE APROBACION, and FINALIZADAS. Below this is a table with columns labeled Expediente, Martillero, and Finaliza. A purple search bar labeled 'Buscador de expedientes' is positioned below the table. At the bottom of the page, there is a footer with the text 'Sistema de Subastas Electrónicas Poder Judicial de la Provincia de San Luis' and a logo in the bottom right corner.



Poder Judicial
de la Provincia de San Luis



Principal



Contraseña



Preguntas



Subastas Electrónicas



Datos Tribunal



Mensajes

Cambiar contraseña

Contraseña
actual

Nueva
contraseña

Repita
contraseña

CAMBIAR

A cada Tribunal se le asignará una contraseña genérica que deberá reemplazarla por una que sea solo conocida por el responsable de gestión del Portal de Subastas Judiciales Electrónicas.

En la Sección PREGUNTAS se muestran las consultas que los interesados le hicieron al Martillero interviniente en cada subasta electrónica ordenada por el Tribunal, que sea próxima o se encuentre en curso. Seleccionando el Expediente o el Producto se deriva a toda la subasta o al bien en cuestión.



Poder Judicial
de la Provincia de San Luis

- Principal
- Contraseña
- Preguntas**
- Subastas Electrónicas
- Datos Tribunal
- Mensajes

Preguntas

Expediente	Oferente	Producto	Fecha de la pregunta	Pregunta	Respuesta	Fecha de la respuesta	Estado
6817458	AJVARGAS	Heladera marca Gaffa	20 Dic. 2017 08:16	es con freezer?		si en su parte superior 20 Dic. 2017 08:29	Activa
6817452	PABLOAS	Moto esmeril de banco en caja n° 7891009730264	19 Dic. 2017 20:31	sale más caro que comprar una nueva en el easy... no tienen sentido estos remates		que tenga buen dia 20 Dic. 2017 08:00	Activa
6817458	FELIPEANTONIO	Multiprocesadora Marca Atma	19 Dic. 2017 16:50	hola,funciona la multiprocesadora?.. tiene escrito no funciona		en caja cerrada ... 20 Dic. 2017 08:01	Activa

En esta Sección se informa según el estado de cada una de las subastas.



- Principal
- Contraseña
- Preguntas
- Subastas Electrónicas**
- Datos Tribunal
- Mensajes

CARGAR SUBASTA

Al seleccionar el ícono CARGAR SUBASTA el Tribunal podrá ingresar los datos para habilitar una nueva subasta.

▶ EN CURSO ▶ PROXIMAS ⛔ SUSPENDIDAS ↻ PENDIENTES DE APROBACION ✓ FINALIZADAS

Expediente	Martillero	Finaliza
26134	M011311	16 Mayo 2018 12:00
11979	M010252	17 Mayo 2018 12:00
50535	M011311	16 Mayo 2018 10:00

Seleccionando cada número de Expediente, se deriva a los detalles de esa subasta.

Buscador de expedientes

Expediente

En este buscador ingresa algunos de los números del Expediente y le devuelve todos los que tengan esos números



Principal

Contraseña

Preguntas

Subastas Electrónicas

Datos Tribunal

Mensajes

CARGAR SUBASTA

▶ EN CURSO ▶ PROXIMAS **⊘ SUSPENDIDAS** ↻ PENDIENTES DE APROBACION ✓ FINA

Expediente	Martillero	Motivo
563668	M011215	DUPLICADO
1462353	M011311	Arreglo extrajudicial
72135	M011311	pedido del ejecutante - acuerdo extraj

Cuando un Tribunal SUSPENDA una subasta deberá informar el motivo de su suspensión.

Buscador de expedientes

Expediente

En PENDIENTES DE APROBACIÓN se encuentran las subastas que han concluido.



Poder Judicial
de la Provincia de San Luis



Principal



Contraseña



Preguntas



Subastas Electrónicas



Datos Tribunal



Mensajes

CARGAR SUBASTA



EN CURSO



PROXIMAS



SUSPENDIDAS



PENDIENTES DE APROBACION



FINALIZADAS

Expediente	Martillero	Fecha fin
532537	M011215	15 Nov. 2017 11:00
30970	M011311	8 Nov. 2017 11:00
563668	M011215	8 Feb. 2018 11:00
30988	M010252	21 Feb. 2018 11:00
777168	M010252	21 Feb. 2018 11:00
2103206	M010252	21 Feb. 2018 11:00
30772	M010936	9 Feb. 2018 09:00
1958531	M011089	22 Marzo 2018 12:00

Si se abonaron todos los bienes, el Tribunal debe APROBAR la subasta, por lo que pasará a FINALIZADAS.

Si quedaron bienes sin vender, el Tribunal puede generar NUEVA SUBASTA, y el sistema la conformará únicamente con los bienes impagos, sus detalles, fotografías y preguntas.

Cada una de las subastas realizadas en un expediente será diferenciada por su fecha.



En FINALIZADAS se encuentran las subastas que han concluido definitivamente. No pueden ser reactivadas, por lo que este listado sirve para llevar un correcto registro de todas las subastas ordenadas por el Tribunal.

CARGAR SUBASTA

- ▶ EN CURSO
- ▶ PROXIMAS
- ⊘ SUSPENDIDAS
- ↻ PENDIENTES DE APROBACION
- ✓ FINALIZADAS

Expediente	Martillero	Terminó
1135206	M011215	15 Nov. 2017 11:00
516626	M011214	15 Nov. 2017 11:00
193589	M011311	8 Nov. 2017 11:00
709837	M011311	8 Nov. 2017 11:00
1741477	M011311	8 Nov. 2017 11:00
1605713	M011311	8 Nov. 2017 11:00

- Principal
- Contraseña
- Preguntas
- Subastas Electrónicas**
- Datos Tribunal
- Mensajes



Al seleccionar CARGAR SUBASTA se despliega este formulario

En los campos "Expediente" y "CBU" no se puede tipear, solo se debe copiar y pegar para evitar errores.

Expediente:

CBU:

Cada campo debe ser completado con la información que se obtiene de IURIX

Selecciona el Martillero que haya aceptado el cargo en el Expediente, por su Matrícula

Martillero:

Escribe el día y hora de inicio y fin de la subasta electrónica.

Fecha Inicio:

Fecha Fin:

Puede escribir el Decreto, copiarlo de IURIX y pegarlo aquí, o subir el decreto en formato .pdf
Lo que crea más conveniente.

Decreto:

Decreto (Archivo pdf):

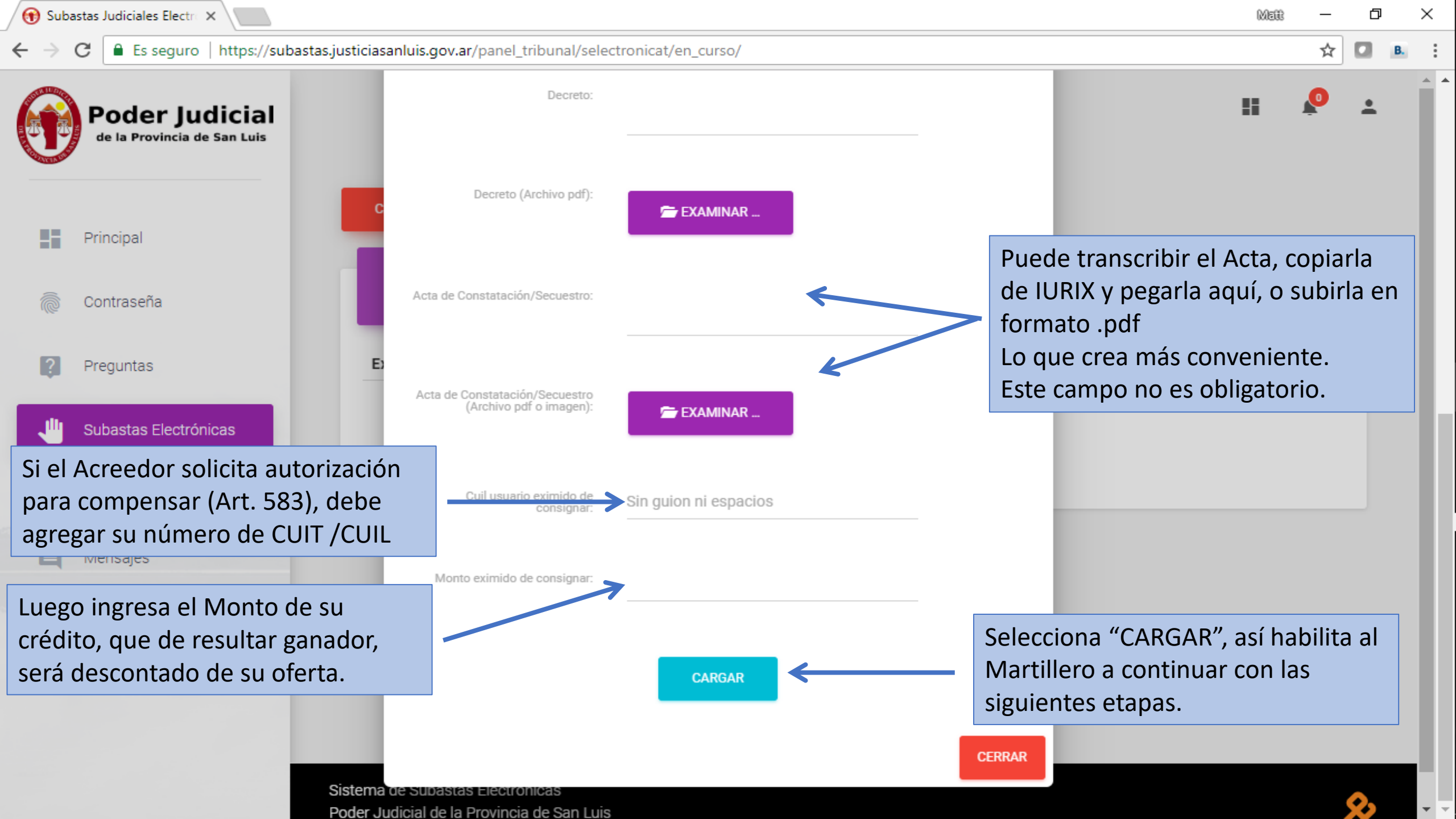
Acta de Constatación/Secuestro:



Preguntas

Mensajes





- Principal
- Contraseña
- Preguntas

Subastas Electrónicas

Decreto:

Decreto (Archivo pdf):

EXAMINAR ...

Acta de Constatación/Secuestro:

Acta de Constatación/Secuestro
(Archivo pdf o imagen):

EXAMINAR ...

CUIL usuario eximido de consignar:

Sin guion ni espacios

Monto eximido de consignar:

CARGAR

CERRAR

Puede transcribir el Acta, copiarla de IURIX y pegarla aquí, o subirla en formato .pdf
Lo que crea más conveniente.
Este campo no es obligatorio.

Si el Acreedor solicita autorización para compensar (Art. 583), debe agregar su número de CUIT /CUIL

Luego ingresa el Monto de su crédito, que de resultar ganador, será descontado de su oferta.

Selecciona "CARGAR", así habilita al Martillero a continuar con las siguientes etapas.

En esta sección MENSAJES, el Tribunal se puede comunicar con el GANADOR de cada uno de los bienes de la subasta, si lo creyere necesario.



- Principal
- Contraseña
- Preguntas
- Subastas Electrónicas
- Datos Tribunal
- Mensajes**

Conversaciones

- Nahuel Meneguzzi
- Cristian Poloni
- NOEMI JUNCOS
- Claudia Andrea Moesch
- Fabián Alejandro Ramos
- ANDRES ATENOR
- Javier Fabian Aquino
- roberto carlos cuello
- Williams Shandley

Mensajes

NAHUEL MENEGUZZI:
 Buenas noches. Necesito saber como continuar el tramite. Adquirí 2 bienes, los pague y envíe un mensaje al martillero a cargo. Todavía no tengo ninguna respuesta de su parte. Me gustaría saber los pasos a Seguir, soy de Río Cuarto.
 Gracias.
 18 abril 2018 20:23

Mensaje:

ENVIAR



Concluida una subasta, el Tribunal accederá al siguiente detalle de su resultado.



Detalle de Subasta - Expediente N°: 2339142

- DESCARGAR INFORME EXCEL
- ACTA DE SUBASTA
- APROBAR SUBASTA
- EDITAR USUARIO SINDICO

Fecha de carga	12 Marzo 2018 12:16
Juzgado	J.1A INST.C.C.FAM.3A-SEC.6 - RIO CUARTO
Expte.	2339142
Direccion	
CBU	
Martillero	
Inicio de subasta	
Fin de subasta	2 Mayo 2018 12:00
Decreto	VER DECRETO
Oficio de incautación	VER OFICIO
Cantidad de bienes	288

- Principal
- Contraseña
- Preguntas
- Subastas Electrónicas**
- Datos Tribunal
- Mensajes

Podrá descargar una planilla Excel

Podrá descargar un documento editable con un Acta de Subasta modelo

Podrá aprobar la Subasta si estuvieren todos los bienes pagados, o los vendidos fueren suficiente para saldar lo adeudado.

Habilitar al Síndico de la Quiebra para que realice el Proyecto de Distribución.

Este resumen le permite al Tribunal conocer rápidamente el resultado de la subasta.



Poder Judicial
de la Provincia de San Luis

Principal

Contraseña

Preguntas

Subastas Electrónicas

Datos Tribunal

Mensajes

Cantidad de bienes	288
Cantidad de bienes pagos	234
Cantidad de bienes pendientes de pago	7
Cantidad de bienes desiertos	42
Cantidad de bienes remisos	5
Total de Bienes pagos	\$ 211800,00
Total comision martillero pagado	\$ 21180,00
Total violencia pagado	\$ 8472,00
Total I.V.A. pagado	\$ 44478,00
Total sellos pagado	\$ 0
Total a recibir en cuenta juicio	\$ 285930,00

Se discriminan los bienes según su situación respecto a ofertas y pagos.

Se discriminan los montos según su concepto.

Se informa el monto total a recibir en la cuenta judicial.

- Principal
- Contraseña
- Preguntas
- Subastas Electrónicas**
- Datos Tribunal
- Mensajes

El sistema informa la situación de cada uno de los bienes subastados, sus mejores postores, la composición del precio, si hubo usuario habilitado a compensar, así como si fue abonado, está pendiente de pago, o desierto por falta de posturas.

Foto	N° de bien	Nombre	Mejores postores	Comisiones	Eximido	Total a pagar	Estado	Acciones
	8077	575.7 P...	1° Fern73 \$600,0 2° oscargiralda \$500,0 3° Fern73 \$400,0	iva: \$126,00 martillero: \$60,00 Fondo de prevención para la violencia familiar: \$24,00	No	\$844,4	Pagado	ENVIAR MENSAJE AL GANADOR VER ATRIBUTOS
	8080	578.3 C...	1° ulioliva \$200,0 2° bodoko2010 \$100,0	iva: \$42,00 martillero: \$20,00 Fondo de prevención para la violencia familiar: \$8,00	No	\$281,5	Pagado	ENVIAR MENSAJE AL GANADOR VER ATRIBUTOS
	8082	580.4 C...	1° ulioliva \$200,0 2° bodoko2010 \$100,0	iva: \$42,00 martillero: \$20,00 Fondo de prevención para la violencia familiar: \$8,00	No	\$281,5	Pagado	ENVIAR MENSAJE AL GANADOR VER ATRIBUTOS

Los 3 mejores postores

El Tribunal se puede comunicarse con el ganador directamente

El Tribunal se puede revisar los atributos cargados por el Martillero para cada bien

Cada interesado al registrarse elige un apodo o nombre de usuario de fantasía, como en este caso “Fern73” para ofertar con cierto anonimato. Cuando resulte entre los 3 mejores postores, el sistema le informa al Tribunal y al Martillero los datos completos de ese usuario. Tanto los datos cargados por él como los informados por la empresa de validación.



Principal

Contraseña

Preguntas

Subastas Electrónicas

Datos Tribunal

Subastas Presenciales

Mensajes

Foto	N° de	Nombre	Mejores	Comisiones	Eximido	Total a	Estado	Acciones
------	-------	--------	---------	------------	---------	---------	--------	----------

Usuario

Usuario: Fern73

Nombre: Arce, Fernando

Dirección: Almirante brown 1120, Río Tercero, Córdoba

Teléfono: 3571-5561025

e-mail: f_erarce@hotmail.com

Cuit/Cuil: 20232313677

Datos Infoexperto:

Nombre: ARCE FERNANDO BENITO

Dirección: ALTE BROWN 1120

Localidad: RIO TERCERO

Provincia: CORDOBA

Posibles Teléfonos: ['3571570316', '(03571) 47-3013', '3571551239', '3515502989', '3571579518', '3571530042', '3571545459', '3834408626', '3571614924']

CERRAR

580.4

1° ulioliva \$200.0

\$20,00 Fondo de

Pagado

VER AL GANADOR

VER ATRIBUTOS

VER AL GANADOR

VER ATRIBUTOS



PAGOS PENDIENTES DE PAGO DESIERTOS REMISOS

DESIGNAR SEGUNDOS MEJORES POSTORES

En esta sección PAGOS se informan los bienes que ya fueron abonados, aun cuando no se haya concluido el proceso de liquidación de fondos a la cuenta judicial.

En esta sección PENDIENTES DE PAGO, se agrupan los bienes cuyos ganadores emitieron la boleta de pago, la que sigue vigente, pero todavía no procedieron al pago.

En DESIERTOS, se informan los bienes que no tuvieron ofertas.

En REMISOS, se informan los bienes cuyos ganadores no abonaron el precio y la boleta se venció.

Foto	N° de	Nombre	Mejores postores	Comisiones	Eximido	Total a pagar	Acciones
						125,9	<p>DAR PRÓRROGA</p> <p>DESIGNAR 2° MEJOR POSTOR</p> <p>VER ATRIBUTOS</p>
	8164	662 1 R...	<p>1° Emanuel1484 \$21000,0 Remiso</p> <p>2° Fmf41 \$20000,0</p>	<p>iva: \$4410,00</p> <p>martillero: \$2100,00</p> <p>Fondo de prevención para la violencia familiar: \$840,00</p>	No	\$29554,4	<p>Pendiente de pago</p> <p>ENVIAR MENSAJE AL GANADOR</p> <p>DAR PRÓRROGA</p> <p>DESIGNAR 2° MEJOR POSTOR</p> <p>VER ATRIBUTOS</p>



PAGOS PENDIENTES DE PAGO DESIERTOS REMISOS

DESIGNAR SEGUNDOS MEJORES POSTORES

Puede enviarle un mensaje al Ganador

En la sección REMISOS, el Tribunal puede designar a TODOS los segundos mejores postores de una vez.

El Tribunal puede prorrogar la vigencia de la boleta de pago, si el ganador se lo hubiera solicitado.

El Tribunal puede designar individualmente a cada 2º mejor postor, o en su defecto al 3º mejor postor.

Foto	Nº de bien	Nombre	Mejores postores	Comisiones	Eximido	Total a pagar	Estado	Acciones
			1º patrick \$800,0	iva: \$168,00 martillero: \$80,00		\$1125,9	Pendiente de pago	<p>ENVIAR MENSAJE AL GANADOR</p> <p>DAR PRÓRROGA</p> <p>DESIGNAR 2º MEJOR POSTOR</p> <p>VER ATRIBUTOS</p>
	8164	662 1	1º Emanuel1484 \$21000,0 Remiso	iva: \$4410,00 martillero: \$2100,00 Fondo de	No	\$29554,4	Pendiente de pago	<p>ENVIAR MENSAJE AL GANADOR</p> <p>DAR PRÓRROGA</p> <p>DESIGNAR 2º MEJOR POSTOR</p> <p>VER ATRIBUTOS</p>
			1º	iva: \$168,00 martillero:			Pendiente de pago	<p>ENVIAR MENSAJE AL GANADOR</p>

Subastas Electrónicas

Datos Tribunal

Mensajes

En la sección PENDIENTES DE APROBACIÓN, el Tribunal tendrá un listado de todas las subastas que han concluido, pero cuyo proceso no ha finalizado todavía.



Poder Judicial
de la Provincia de San Luis

Principal

Contraseña

Preguntas

Subastas Electrónicas

Datos Tribunal

Mensajes

CARGAR SUBASTA

▶ EN CURSO

▶▶ PROXIMAS

⊘ SUSPENDIDAS

↻ PENDIENTES DE APROBACION

✓ FINALIZADAS

Expediente	CBU	Martillero	Fecha inicio	Fecha fin
------------	-----	------------	--------------	-----------

2339142	020030215100003199703			
---------	-----------------------	--	--	--

En el ícono ACCIONES, el Tribunal podrá:

- Editar la subasta, si quisiere modificar algún dato;
- Ordenar Nueva Subasta, informando nueva fecha y su decreto, ya que al resto de la información de los bienes remisos la carga el sistema;
- Aprobar la Subasta, pasando a la sección Finalizadas.

2339142	020030215100003199703		2 Mayo 2018 12:00	
---------	-----------------------	--	----------------------	--

Acciones

Editar

Nueva Subasta

Aprobar

2339142	020030215100003199703		24 Abril 2018 12:00	
---------	-----------------------	--	------------------------	--

2339142	020030215100003199703		24 Abril 2018 12:00	
---------	-----------------------	--	------------------------	--

Acciones

2339142	020030215100003199703		17 Abril 2018 12:00	
---------	-----------------------	--	------------------------	--

2339142	020030215100003199703		17 Abril 2018 12:00	
---------	-----------------------	--	------------------------	--

Acciones

1174173	0200302151000020118288	M010529 - EDUARDO GUSTAVO AGUADO	4 Abril 2018 11:00	10 Abril 2018 10:00
---------	------------------------	----------------------------------	-----------------------	------------------------

1174173	0200302151000020118288	M010529 - EDUARDO GUSTAVO AGUADO	4 Abril 2018 11:00	10 Abril 2018 10:00
---------	------------------------	----------------------------------	-----------------------	------------------------

1174173	0200302151000020118288	M010529 - EDUARDO GUSTAVO AGUADO	4 Abril 2018 11:00	10 Abril 2018 10:00
---------	------------------------	----------------------------------	-----------------------	------------------------





Cualquier inquietud, duda o propuesta,
por favor comuníquese a:

soportes1@subastaelectronica.com.ar

Tel: (0351) 42 57775

Cel: (0351) 373 1991