

Poder Judicial San Luis

EXP 300390/16

"VIDELA FUNES ADA CRISTINA C/ FUNES HUMBERTO S/ POSESIÓN"

San Luis, 18 de JUNIO de 2018

Proveyendo escrito digital remitido vía IOL por el/la Dr./a. ZOPPI DIP ROMINA, de fecha 08/05/18 (ACTUACION N° 9151199): Los aportes del colegio de abogados, el informe de catastro y tierras fiscales y el informe de la Municipalidad del Potrero de Los Funes acompañados, agréguese y ténganse presentes.-

Atento lo peticionado y constancias de autos, téngase por promovida demanda de **POSESIÓN VEINTEAÑAL** en contra de HUMBERTO FUNES Y/O SUS SUCESORES y/o QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO sobre el inmueble objeto de la presente acción, la que tramitará por la vía de **JUICIO ORDINARIO** (Art. 330 del C.P.C.C. y Art. 24 de la Ley 14.159).-

De la misma córrase **TRASLADO** por el término de **QUINCE DIAS** a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble ubicado en la calle Los Membrillos s/n, Localidad de El Potrero de Los Funes, Partido Chorrillo, Departamento Pueyrredon de la Provincia de San Luis, identificado como parcela "2676" Padrón N° 12-964056 y 12-104347 Receptoría Capital, con los límites y alcances descriptos en Plano de Mensura N° 1/70/16, para que comparezcan a estar en derecho y a constituir domicilio legal en el radio del Juzgado, opongán excepciones previas y ofrezcan la prueba de que intenten valerse. **NOTIFIQUESE** personalmente o por cedula en la forma dispuesta en el artículo 27, inc b) del Reglamento General del Expediente Electrónico, Acuerdo N° 61/17 y/o Cedula Ley 22.172, respectivamente, cuya confección y diligenciamiento están a su cargo.-

Asimismo, y en relación a los herederos de la Sra. Lidia Adolfinia Funes, hágase saber que deberá denunciar los domicilios de los mismos o en su defecto librar oficio a la Secretaria Electoral Nacional a fin de integrar correctamente la litis.-

Poder Judicial San Luis

Para la notificación, citación y emplazamiento de quienes se consideren con derecho en el inmueble referenciado, publíquense EDICTOS por el término de **DOS DÍAS** en el Boletín Oficial y en un Diario de los de mayor circulación (Arts. 145, 146, 147, 343 1er. Párrafo, 911 y 912 del C.P.C.C.), haciéndose constar el nombre de los demandados y bajo apercibimiento de designar al Sr. Defensor Oficial de Ausentes, para que los represente.-

La publicación edictal deberá realizarse dos veces en intervalos regulares de treinta (30) días entre una y otra publicación. (cfr. art. 911 del C.P.C.).-

Asimismo atento las facultades conferidas al proveyente por el Art. 36 y lo dispuesto por el art. 916 del C.P.C., el criterio similar adoptado en el Juzgado Civil Comercial y Minas N° 1 de esta ciudad en autos: "Ojeda Osvaldo Alejandro c/ Ojeda Modesto y Otra s/ Posesión Veinteañal" (Expte. N° 5058-O-2006), y a los fines de otorgar mayor publicidad para facilitar el conocimiento de las acciones de posesión veinteañal en relación a los vecinos del lugar donde se encuentra ubicado el inmueble y además de no constituir en absoluto una exigencia gravosa para el actor ni causa perjuicio alguno a las partes, ya que por el contrario tiende a garantizar el derecho de defensa de quien tenga interés en el pleito, **DISPONGO**: Ordenar la colocación, con actuación del Sr. Oficial de Justicia y/o Juez de Paz que por jurisdicción corresponda, de un cartel indicativo con las referencias necesarias acerca de la existencia del juicio, en un lugar del inmueble visible desde el principal camino de acceso, y su mantenimiento a cargo del actor durante toda la tramitación del juicio, circunstancia que deberá acreditarse en autos en la forma dispuesta en el art. 916 del C.P.C. **A tal fin, líbrese mandamiento al Sr. Oficial de Justicia en turno.-**

A efectos de dar cumplimiento con lo dispuesto en el art. 910 del C.P.C., líbrese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble a fin de la toma de conocimiento de la existencia del presente proceso, cuya confección y diligenciamiento estará a cargo de la parte interesada.-

Hágase saber que los edictos posesorios deberán ser exhibidos en la sede del Juzgado y en el Municipio respectivo, por el término de treinta días. **Por Secretaría** deberá efectivizarse lo dispuesto en la primera parte del presente

Poder Judicial San Luis

párrafo y dar publicidad del juicio en la página web del Poder Judicial (art. 915 del C.P.C.C).-

st

La presente actuación se encuentra firmada digitalmente en Sistema de Gestión Informático por la Dr. José Agustín Ruta, Juez del Juzgado Civil, Comercial y Minas N° 4, no siendo necesaria la firma manuscrita (Cfr Ley Nac. 25506, Ley Prov. 591/07; 699/09 y Nuevo Reglamento General del Expediente Electrónico Acuerdo N° 61/2017 y Memorandum N° 3 de la Secretaría de Informática del Poder Judicial de San Luis) .-